

PROPOSED BUILDING PLAN SHOWING RESIDENTIAL BUILDING ON CITY SURVEY NO:-NA336 OF OLD BLOCK NO:-125/1 AT:-RATANPUR, DIST:- AHMEDABAD.

SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT.	TYPE :- A, B
USE:- RESIDENCE	D & W SCHEDULE:-
COLOUR NOTE :-	DOOR
PROP. WORK	D :- 1.22 X 2.13
PROP. DRAINAGE	D1 :- 0.91 X 2.13
	D2 :- 0.68 X 2.13
	WINDOW / VENT
	W :- 0.91 X 1.22
	V :- 0.60 X 0.60

<b>BUILT UP AREA TABLE:- (TYPE-B)</b>	
PROP. BUILT UP AREA CAL ON GR. TO FIRST FL.	
(1) 6.23 X 7.09 X 1 = 44.17 SQ. MT.	
BUILT UP AREA ON GR. TO FIRST FL. = 44.17 SQ. MT.	
<b>F.S.I. AREA TABLE:- (TYPE-B)</b>	
PROP. F.S.I. AREA CAL ON GR. TO FIRST FL.	
B.A. ON GR. TO FIRST FL. = 44.17 SQ. MT.	
LESS:-	
(1) 3.08 X 2.57 X 1 = 7.92 (STAIR)	
F.S.I. AREA ON GR. TO FIRST FL. = 36.25 SQ. MT.	
<b>BUILT UP &amp; F.S.I. AREA TABLE:- (TYPE-B)</b>	
PROP. BUILT UP & F.S.I. AREA CAL ON SECOND FL.	
(1) 6.23 X 5.98 X 1 = 37.26 SQ. MT.	
LESS:-	
(1) 2.24 X 1.48 X 1 = 3.32	
(2) 2.80 X 2.69 X 1 = 7.53	
TOTAL = 10.85	
BUILT UP & F.S.I. AREA ON SECOND FL. = 26.41 SQ. MT.	

ધારા શરત:- મરણ પછરણે યાત્રી લેલ કોઈ મરણની વિધવા પુત્રવતી કે ગાંધણા પુત્રવતી યાત્રામાં આવેલ મહી. પરંતુ વિધવાની મરણે લે-આઉટ સંગઠિત સેક્યુરિટી મંજૂરી માટે લલામણ કરવામાં આવે છે.

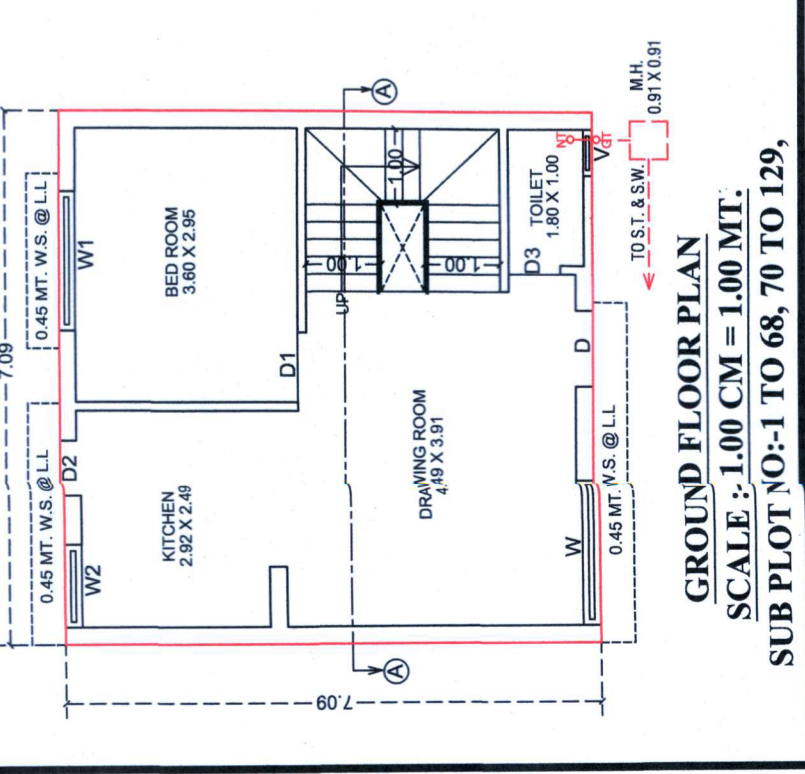
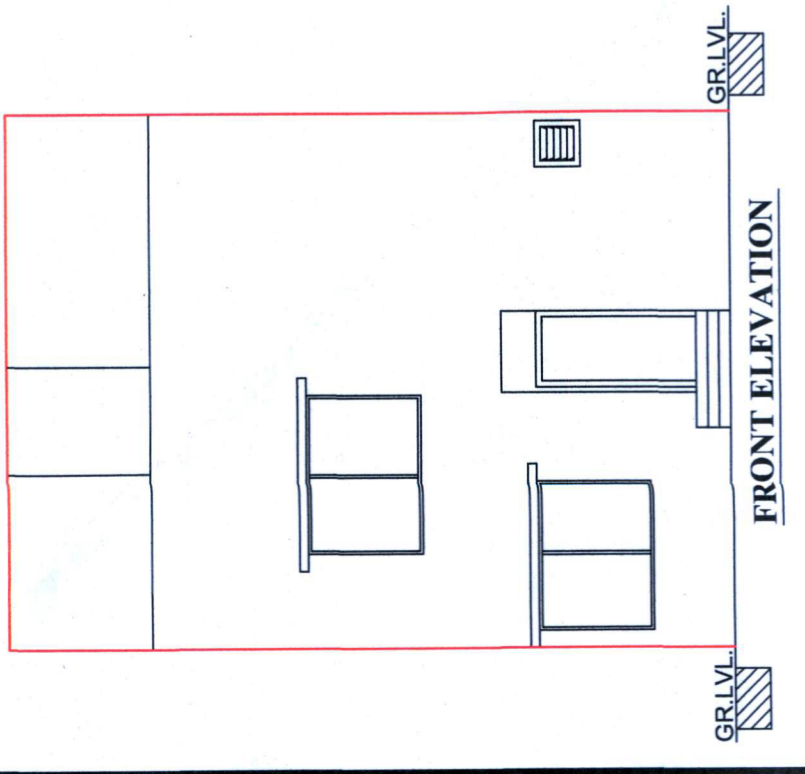
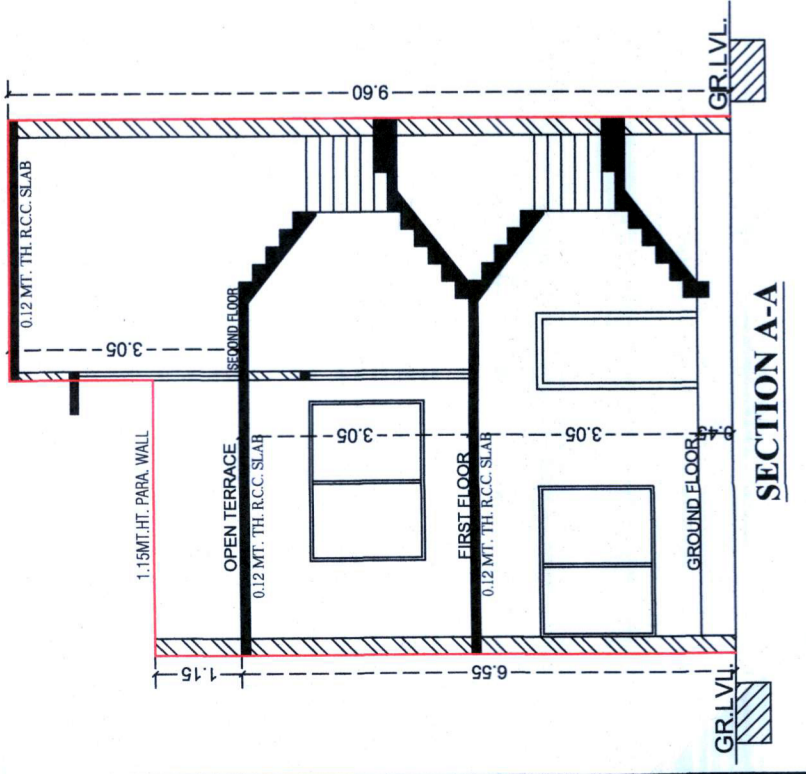
ધારા શરત:- સરકારી ડી.વિ. અને ડી.પુલ વિભાગ વિભાગ નં.૨૬/૧૨૦૦૧ ના હેતુ માટે મરણ ૧૦૨૦૦૧/૪૫૫૭/૧૧ની જોવાઈએલી સુમપણે અમલ કરવાને સહી.

**રાજીસ્ટ્રાર**  
 લેલ રહેલી સુધારા/સંસ્કાર કર્યા મુજબ તથા આ સાથેના તા. ૨૨.૧૨.૨૦૨૧ના તા. ૨૫ નં. એન. એ. ઓ. પી. / ૨૨૦૫૨.૧.૨૬.૨૦૨૧ ના આધારે...  
 મુજબની જોવાઈ શરતો/વિધાઓ/વિધારાને આદીન રહીને સરકાર અભિમાય આપવામાં આવે છે.

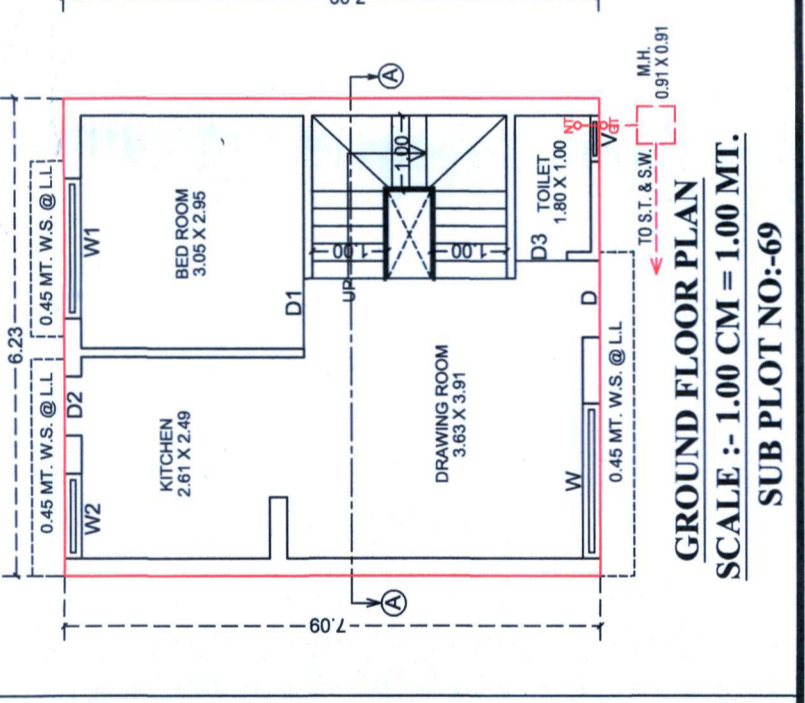
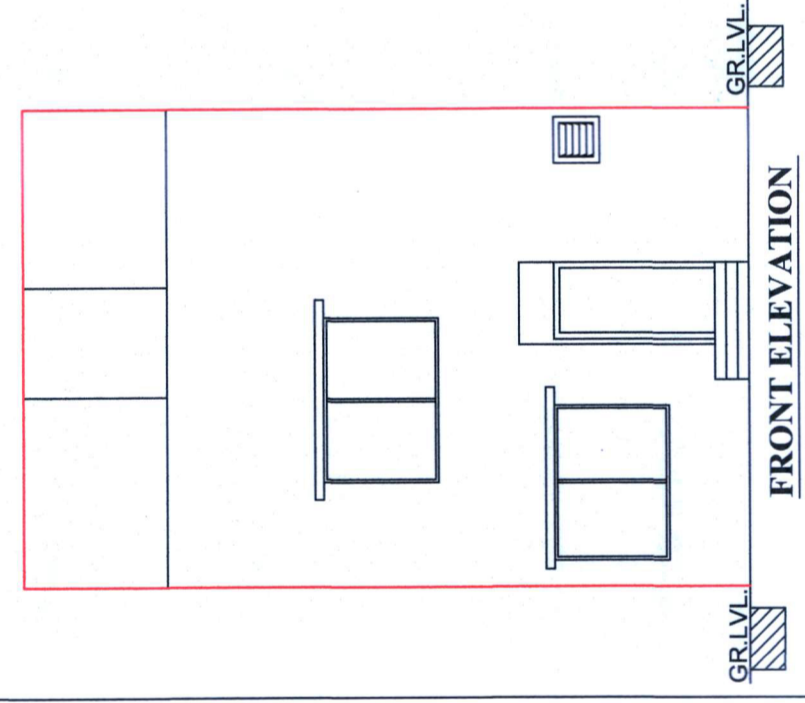
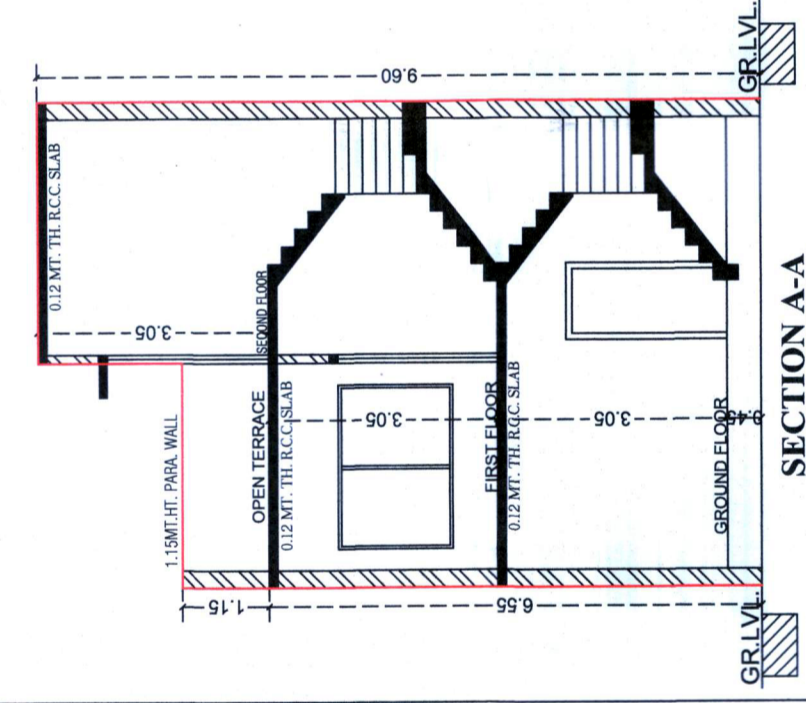
<b>BUILT UP AREA TABLE:- (TYPE-A)</b>	
PROP. BUILT UP AREA CAL ON GR. TO FIRST FL.	
(1) 7.09 X 7.09 X 1 = 50.27 SQ. MT.	
BUILT UP AREA ON GR. TO FIRST FL. = 50.27 SQ. MT.	
<b>F.S.I. AREA TABLE:- (TYPE-A)</b>	
PROP. F.S.I. AREA CAL ON GR. TO FIRST FL.	
B.A. ON GR. TO FIRST FL. = 50.27 SQ. MT.	
LESS:-	
(1) 3.08 X 2.57 X 1 = 7.92 (STAIR)	
F.S.I. AREA ON GR. TO FIRST FL. = 42.35 SQ. MT.	
<b>BUILT UP &amp; F.S.I. AREA TABLE:- (TYPE-A)</b>	
PROP. BUILT UP & F.S.I. AREA CAL ON SECOND FL.	
(1) 7.09 X 5.98 X 1 = 42.40 SQ. MT.	
LESS:-	
(1) 3.66 X 2.69 X 1 = 9.85	
BUILT UP & F.S.I. AREA ON SECOND FL. = 32.55 SQ. MT.	

Owner is fully Responsible for Open Marginal Space D.P. OR T.P. Road, Alignment and Boundary of F.P. OR Sur. No. of the Lay-Out

બંધ રજૂ થયેલ યાત્રામાં સહી લેવા કડક રજૂ કરવા એન્જીનીયરશ્રી, આર્કિટેકશન નામ પ્રોજેક્ટના સહિયો/ખોલસામાં તથા સ્થળે સહી કરીને બંધ કરાવવા સહી.



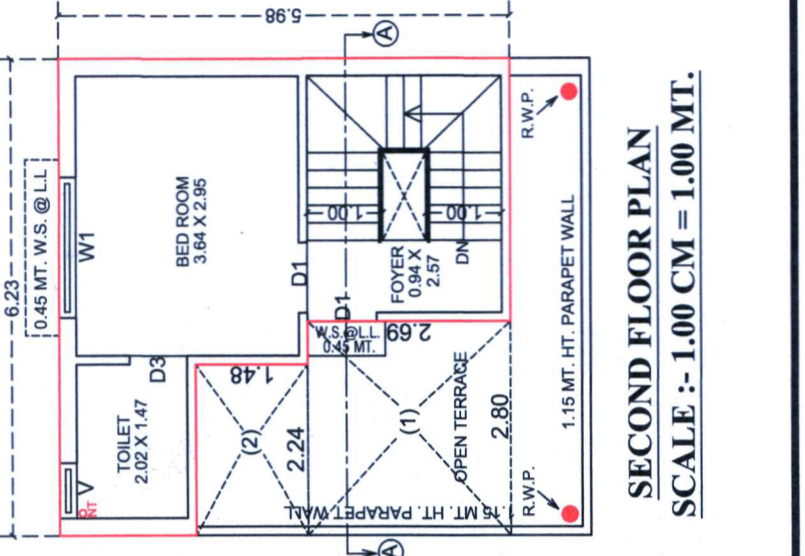
GROUND FLOOR PLAN  
 SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT.  
 SUB PLOT NO:-1 TO 68, 70 TO 129.



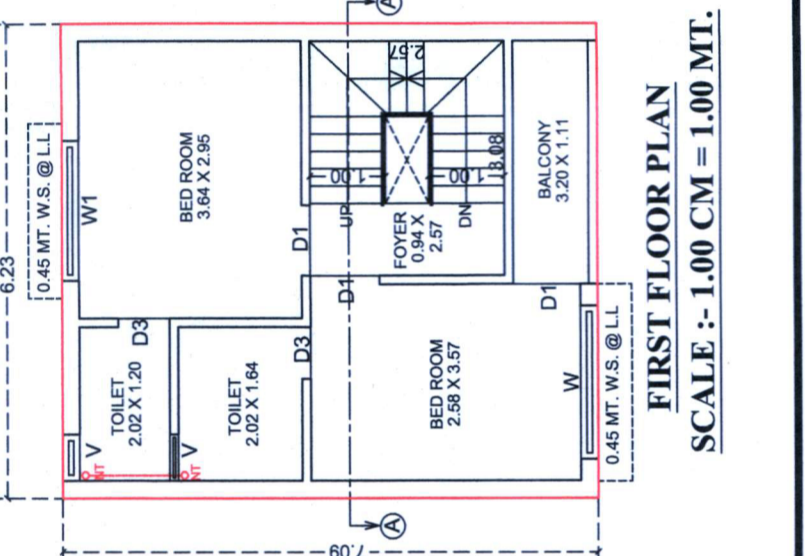
GROUND FLOOR PLAN  
 SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT.  
 SUB PLOT NO:-69

સવાલ વાળી જમીનના માલિક દ્વારા મેળવેલ પ્રવેશ અને તેમજ સરકાર જમીનના જમીન માલિક દ્વારા લાગુ જમીનના જવા આવવાના આગેલ અથવા મેળવેલ હકો બાબતે અધિકારી દ્વારા જરૂર ચકાસણી કરાવી રેવાની રહેશે. તેમજ આ અને ભવિષ્યમાં કોઈ પ્રશ્ન ઉભરીત વખતે તે બંનેની મેમ્બર્સ જવાબદારી જમીન માલિકની રહેશે.

મવાલવાળી જમીનના માલિકી હક, વિસ્તાર, જે તે હકકર્તા અન્યને વાદ-વિવાદ, સ્થળસ્થિતિની લોકેશન, હદોના માપો, સેકેશન તથા અન્ય તમામ મહત્વની બાબતોની ચકાસણી જે તે સંબંધિત સમમ અધિકારી દ્વારા કરાવવા બાદ મોંઝક જણાય નો જ આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.



SECOND FLOOR PLAN  
 SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT.



FIRST FLOOR PLAN  
 SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MT.

HAJARISINH NARAYANSINH

UMARAY SITARAMBHAI PRAJAPATI

SHAH LEKHRAJ SITARAMBHAI

OWNER'S NAME & SIGNATURE:-

**KHUSHAL A. PATEL**  
 20, RAMESH VIHAR SOCIETY,  
 B/H. PRAMUKH SWAMI CIRCLE,  
 HIRAWADI, AHMEDABAD  
 AUDA/ER-1114ERRH209261137

**KHUSHAL A. PATEL**  
 A-902, HILL TOWN RESIDENCY,  
 B/H. PRAMUKH SWAMI CIRCLE,  
 NIKOL, AHMEDABAD.  
 AINC/SD-0015E12092810369

ENGINEER:-

STRUENGG:-

AUTHORITY:-